

Aufstellung Ihrer Baukosten



Finanzierungsanfrage: _____
Antragsteller/in: _____
Adresse des Objekts: _____
Vermittler: _____

Detaillierte Aufstellung Ihrer Baukosten (inkl. Eigenleistungen)

Kosten des Baugrundstücks	
Grundstück	EUR
Erwerbskosten	
Notar- und Grundbuchkosten	EUR
Grunderwerbsteuer	EUR
Maklerprovision	EUR
Sonstige Kosten	EUR
Erschließungskosten	
Abfindungen/Entschädigungen	EUR
Herrichten des Bauplatzes	EUR
Erschließungskosten bzw. Anliegerbeiträge (öffentl. Erschließung)	EUR
Zwischensumme	EUR

Baukosten			
		davon Eigenleistungen (nur Lohnkosten)	
Hausbauvertrag – Gesamtauftrag		EUR	EUR
oder Einzelgewerke			
Erdarbeiten		EUR	EUR
Maurer-, Beton-, Putz- und Isolierungsarbeiten		EUR	EUR
Zimmerarbeiten		EUR	EUR
Dachdeckerarbeiten		EUR	EUR
Klempnerarbeiten		EUR	EUR
Sanitär-Installation		EUR	EUR
Heizungsarbeiten		EUR	EUR
Elektro-Installation		EUR	EUR
Metallbauarbeiten		EUR	EUR
Fußbodenarbeiten (Estrich, Belag)		EUR	EUR
Fliesenarbeiten		EUR	EUR
Natur- und Betonwerksteinarbeiten		EUR	EUR
Tischlerarbeiten		EUR	EUR
Glaserarbeiten		EUR	EUR
Malerarbeiten		EUR	EUR
Rolladenarbeiten		EUR	EUR
Sonstiges		EUR	EUR
Zwischensumme		EUR	EUR

Baunebenkosten			
		davon Eigenleistungen	
Architekten- und Statikergebühren		EUR	EUR
Verwaltungs- bzw. Behördenkosten		EUR	EUR
Kosten Beschaffung Finanzierungsmittel		EUR	EUR
Sonstige Baunebenkosten		EUR	EUR
Wasseranschluss		EUR	EUR
Gasanschluss		EUR	EUR
Elektrizitätsanschluss		EUR	EUR
Zwischensumme		EUR	EUR

Kosten der Außenanlagen			davon Eigenleistungen (nur Lohnkosten)	
Entwässerung		EUR		EUR
Hofbefestigung		EUR		EUR
Sonstige Außenanlagen, Erdarbeiten, Grünanlagen etc.		EUR		EUR
Garagen, Carports etc.		EUR		EUR
Zwischensumme		EUR		EUR

Zusammenfassung

Gesamtkosten			davon Eigenleistungen	
Kosten des Baugrundstücks		EUR		
Baukosten		EUR		EUR
Baunebenkosten		EUR		EUR
Kosten der Außenanlagen		EUR		EUR
Gesamt		EUR		EUR

X

Ort, Datum

Bauherr

X

Ort, Datum

Architekt/Bauunternehmer